

Aika 28.09.2026, klo 18:00

Paikka Laihia-sali

Käsiteltävät asiat

- § 47 Kokouksen avaus, laillisuus ja päätösvaltaisuus sekä työjärjestyksen hyväksyminen**
- § 48 Pöytäkirjan tarkastus**
- § 49 Kirkonseudun asemakaavan muutos ja laajennus / Santaloukon alue, korttelit 610–622**
- § 50 Pohjanmaan hyvinvointialueen, alueen kuntien ja Pohjanmaan liiton strateginen yhteistyösopimus**
- § 51 Ero luottamustoimesta / Aino Tuomela**
- § 52 Tarkastuslautakunnan uuden varajäsenen valinta**
- § 53 Ero luottamustoimesta / Ritva Lämpsä**
- § 54 Tarkastuslautakunnan uuden varajäsenen valinta**
- § 55 Ero luottamustoimista / Toni Lönnroos**
- § 56 Hyvinvointilautakunnan uuden varajäsenen valinta**
- § 57 Valtuustoaloite / Määräaikaisen järjestökoordinaattorin palkkaaminen**
- § 58 Valtuustoaloite / Laihian kunnan tonttikampanjoinnin suunnittelu ja käynnistäminen sekä nuorisoalennusten päivittäminen**
- § 59 Valtuustoaloite / Kalliolan asuntoalueen tonttien myynti**
- § 60 Muut mahdolliset asiat**
- § 61 Pöytäkirjan nähtävillä pitäminen ja kokouksen päättäminen**

Osallistujat

Antti Tuomela, puheenjohtaja
Timo Kamila, 1. varapuheenjohtaja
Tuomas Latva-Nikkola, 2. varapuheenjohtaja
Maria Katajamäki, sihteeri
Erkki Aro
Harry Back
Tero Frondelius
Sanna Halmesmäki
Jukka Harju
Juhana Hilmola
Antti Holappa
Esa Kannelmaa
Jaakko Keto
Raimo O Kinnari
Teemu Knuutti
Pauliina Koskinen
Jonna Lemmetti
Hanna Lähdesmäki
Heikki Mäkinen
Miia Penttilä
Maaria Perälä
Anneli Riski
Kurth Silorinne
Esa Similä
Vilho Tekoniemi
Sauli Tuomela
Jaakko Vatiilo
Marja Vettenranta
Jari Rantala, kunnanjohtaja

§ 47

Kokouksen avaus, laillisuus ja päätösvaltaisuus sekä työjärjestyksen hyväksyminen

Kokouskutsu

Kokouskutsu on lähetettävä vähintään neljä päivää ennen valtuuston kokousta kullekin valtuutetulle sekä niille, joilla on kokouksessa läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus. Samassa ajassa on kokouksesta tiedotettava kunnan verkkosivuilla. (Hallintosääntö 100 §)

Sähköinen kokouskutsu

Kokouskutsu, esityslista, liitteet ja oheismateriaali voidaan lähettää sähköisesti. Tällöin kunnanhallitus tai sen nimeämä viranhaltija vastaa siitä, että tähän tarvittavat tekniset laitteet ja järjestelmät ovat käytettävissä. (Hallintosääntö 102 §)

Kunnanvaltuuston kokouskutsu ja esityslista julkaistaan sähköisessä kokoustyötilassa ja kunnan kotisivuilla 24.9.2026.

Lisäksi kokouskutsu julkaistiin Kyrönmaa-lehdessä 23.9.2026.

Varavaltuutetun kutsuminen

Valtuutetun, joka ei pääse kokoukseen tai on esteellinen käsittelemään esityslistalla olevaa asiaa, on viipymättä ilmoitettava esteestä tai esteellisyydestä valtuuston puheenjohtajalle tai sihteerille. Valtuutetun ollessa estynyt tai esteellinen on kutsuttava kuntalain 17 §:n 1 momentissa tarkoitettu varavaltuutettu kokoukseen. Varavaltuutetut kutsutaan kokoukseen noudattaen heidän sijaantulojärjestystään. (Hallintosääntö 105 §)

Päätösvaltaisuus

Valtuusto on päätösvaltainen, kun vähintään kaksi kolmasosaa valtuutetuista on läsnä. (Kuntalaki 103 §)

Ehdotus

1. Puheenjohtaja avaa kokouksen sekä toteaa kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.
2. Kunnanvaltuusto päättää hyväksyä työjärjestyksen.

§ 48

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirjan tarkastusvuorossa ovat jäsen Anneli Riski ja jäsen Kurth Silorinne.

Ehdotus

Kunnanvaltuusto päättää

1. valita kokoukselle kaksi pöytäkirjantarkastajaa.
2. että pöytäkirja on tarkastettava viimeistään 5.10.2026.

Kunnanhallitus, § 217, 27.11.2023

Kunnanhallitus, § 47, 25.03.2024

Kunnanhallitus, § 138, 14.09.2026

Kunnanvaltuusto, § 49, 28.09.2026

§ 49

Kirkonseudun asemakaavan muutos ja laajennus / Santaloukon alue, korttelit 610–622

LAI Dno-2023-498

Kunnanhallitus, 27.11.2023, § 217

Valmistelijat / lisätiedot:

Anna Annila, maanmittausinsinööri, anna.annila@laihia.fi

Liitteet

1 Kaavaselostus (pvm. 201123)

2 Liite 1 Osallistumis- ja arviointisuunnitelma (pvm. 201123)

3 Kaavaluonnos (pvm. 201123)

Laatimispäätös, vireilletulokuulutus, osallistumis- ja arviointisuunnitelma sekä valmisteluvaiheen kuuleminen

Santaloukontien varteen on tekeillä tiesuunnitelma kevyen liikenteen väylän rakentamiseksi välillä Kankaanpääntie-Haravatie. Suunnittelun yhteydessä on todettu tarve muuttaa myös Santaloukon alueen asemakaavaa, joka sijaitsee noin kaksi (2) kilometriä Laihian keskustasta lounaaseen Santaloukontien ja Aronkyläntien välisellä alueella. Suunniteltava kevyen liikenteen väylä tulisi sijoittumaan Santaloukon asemakaavan kohdalla osittain lähivirkistysalueelle (VL), minkä vuoksi kaavaa on tarpeen muuttaa.

Samassa yhteydessä tehdään myös muita muutoksia Santaloukon alueen asemakaavaan, jonka kokonaispinta-ala on n. 18,7 ha. Santaloukon alueelle toteutuneiden rakennushankkeiden myötä on huomattu, että alueen asemakaava nykymuodossaan määrittelee liian tiukasti rakennusten sijoittelua tonteille. Liian tiukat kaavamääräykset ovat johtaneet siihen, että tonteille on haettu poikkeamislupia ja vain harvalla tontilla rakentaminen on toteutunut täysin kaavamääräysten mukaisesti. Tällä hetkellä asuinrakennus tulee rakentaa pääosalla tonteista neljän metrin etäisyydelle katualueen reunasta ihan tontin etuosaan. Asuinrakennuksen pääharjasuunnan tulee lisäksi olla kadun suuntaisesti. Talous-/piharakennuksen, saunarakennuksen, autokatoksen/-tallin tai näiden yhdistelmän rakennusala on myös erikseen määriteltä, ja pääosalla tonteista tämä sijaitsee kapeana kaistaleena tontin pohjois- ja takarajan tuntumassa.

Pohjanmaan maakuntakaavassa alue sijoittuu taajamatoimintojen alueelle, Vaasa-Seinäjoki -kehittämisyöhykkeelle, Vaasan lentoaseman lentoliikenteen estevapaalle vyöhykkeelle (sv) sekä Laihianjokilaakson kulttuurimaiseman alueelle, joka on osoitettu maakunnallisesti arvokkaana kulttuuriympäristönä. Santaloukontien varteen on osoitettu ohjeellinen pyöräilyreitti.

Kunnanvaltuuston 16.2.2015 hyväksymässä ja 12.12.2016 voimaan tulleessa Laihian Kirkonseudun osayleiskaavassa alue on osoitettu pientalovaltaiseksi asuntoalueeksi

(AP) ja virkistysalueeksi (V). Alueen läpi kulkee ohjeellinen uusi väylä tai muu ajoyhteys (Haravatie). Lisäksi alueelle on osoitettu Leikkikenttä/Taajamapuisto. Aluetta ympäröi maisemallisesti arvokas peltoalue (MA) ja alue sijaitsee kokonaisuudessaan myös yleiskaavaan merkityn Pohjanmaan maakuntakaavan 2030 mukaisella valtakunnallisesti arvokkaalla kulttuuriympäristöalueella.

Voimassa olevassa asemakaavassa alueella on erillispientalojen korttelialuetta (AO), asuinpientalojen korttelialuetta (AP), lähivirkistysaluetta (VL) sekä leikkipuisto (VK). Alueen keskelle on lisäksi varattu yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitosten alue (ET).

Kaavaluonnoksessa Santaloukontien varteen suunniteltava kevyen liikenteen väylä on huomioitu siten, että lähivirkistysaluetta (VL) on kavennettu tällä kohtaa ja tilalle on laajennettu katualuetta. Samalla on pienennetty hieman viereistä asuinpientalojen korttelialuetta (AP). Myös tonttien kaavamääräyksiä on kevennetty huomattavasti.

Kunnan toiminnasta on tiedotettava asukkaille, palvelujen käyttäjille, järjestöille ja muille yhteisöille. Kunnan tulee antaa riittävästi tietoja kunnan järjestämistä palveluista, taloudesta, kunnassa valmistelussa olevista asioista, niitä koskevista suunnitelmista, asioiden käsittelystä, tehdyistä päätöksistä ja päätösten vaikutuksista. Kunnan on tiedotettava, millä tavoin päätösten valmisteluun voi osallistua ja vaikuttaa. (Kuntalaki 29.1 §)

Kaavoituksen vireilletulosta tulee ilmoittaa sillä tavoin, että osallisilla on mahdollisuus saada tietoja kaavoituksen lähtökohdista, suunnitellusta aikataulusta sekä osallistumis- ja arviointimenettelystä. Ilmoittaminen on järjestettävä kaavan tarkoituksen ja merkityksen kannalta sopivalla tavalla. Ilmoittaminen voi tapahtua myös kaavoituskatsauksesta tiedottamisen yhteydessä. (Maankäyttö- ja rakennuslaki 63.3 §)

Laihian kunnassa lakimääräistä kuulemista on täydennetty siten, että suunnittelualueen ja sen välittömän vaikutusalueen osallisille lähetetään tieto asemakaavan vireilletulosta kirjeitse.

Ehdotus

Esittelijä: Juha Rikala, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää asemakaavan muutoksen käynnistämisestä Kirkonseudulla Santaloukon asemakaava-alueella.

Kunnanhallitus päättää hyväksyä asemakaavaluonnoksen (päivätty 20.11.2023) ja asettaa sen sekä osallistumis- ja arviointisuunnitelman (päivätty 20.11.2023) laatimisvaiheen kuulemista varten nähtäville 30 päivän ajaksi MRL 62 §:n ja MRA 30 §:n mukaisesti.

Kunnanhallitus päättää, että suunnittelualueen osallisille lähetetään tieto kirjeitse asemakaavan luonnosvaiheesta.

Kunnanhallitus päättää pyytää luonnoksesta lausunnot seuraavilta tahoilta:

- Elisa Oyj
- Etelä-Pohjanmaan ELY-keskus
- Laihian kunta, tekninen lautakunta
- Pohjanmaan liitto
- Pohjanmaan museo

- Pohjanmaan pelastuslaitos
- Poronkankaan Vesi Oy
- Telia Oyj
- Vaasan kaupunki, ympäristöosasto/terveysvalvonta
- Vaasan Sähköverkko Oy
- Väylävirasto.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti esittelijän tekemän ehdotuksen.

Merkittään, että maanmittausinsinööri Anna Annila saapui kokoukseen asiantuntijaksi § 210-224 ja poistui kokouksesta ennen päätöksentekoa.

Kunnanhallitus, 25.03.2024, § 47

Valmistelijat / lisätiedot:

Anna Annila, maanmittausinsinööri, anna.annila@laihia.fi

Liitteet

- 1 Kaavaehdotuskartta (pvm. 190324)
- 2 Kaavaselostus (pvm. 190324)
- 3 Liite 2 Asemakaavan seurantalomake (pvm. 200324)

Ehdotusvaiheen kuuleminen

Asemakaavaluonnos on pidetty MRL 62 §:n ja MRA 30 §:n mukaisesti nähtävillä 8.12.2023–12.1.2024. Kaavaluonnosta esiteltiin lisäksi yleisötilaisuudessa 19.12.2023.

Määräaikaan mennessä kaavaluonnoksesta saatiin viisi (5) lausuntoa seuraavasti:

- Etelä-Pohjanmaan ELY-keskus, 12.1.2024
- Laihian kunta, tekninen lautakunta, 13.12.2023
- Pohjanmaan museo, 11.1.2024
- Vaasan kaupungin ympäristöosasto, 19.12.2023
- Vaasan sähköverkko, 5.12.2023

Pohjanmaan liitto ilmoitti, ettei se anna lausuntoa kaavaluonnoksesta. Laihian kunnan tekninen lautakunta ja Vaasan kaupungin ympäristöosasto totesivat, ettei niillä ole huomautettavaa kaava-asiakirjoihin.

Mielipiteitä saatiin yksi (1) kappale.

Kaavanlaatijan vastineet annettuihin lausuntoihin ja mielipiteeseen löytyvät kaavaselostuksen sivuilta 19–21.

Saatujen lausuntojen pohjalta kaava-aineistoa on muokattu mm. seuraavien kohtien osalta:

- Asemakaava-aluetta on laajennettu Santaloukontien alueelle Santaloukon asemakaavan kohdalla.
- Kaavaselostukseen on lisätty kuvia alueesta ja sen rakennuskannasta.

- Kaavamääräyksiä on tarkistettu mm. rakennusten pituuteen sekä korkeusasemaan liittyen.
- Kaavaan on lisätty määräys happamia sulfaattimaita koskien.

Kaavaselostuksen liite 1: Osallistumis- ja arviointisuunnitelma (päivätty 20.11.2023) löytyy kunnanhallituksen 27.11.2023 § 217 liitteistä.

Ehdotus

Esittelijä: Juha Rikala, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää

1. merkitä saapuneet lausunnot ja mielipiteen tiedoksi.
2. asettaa asemakaavaehdotuksen (päivätty 19.3.2024) virallisesti nähtäville MRL 65 §:n ja MRA 27 §:n mukaisesti. Suunnittelualueen ja sen välittömän vaikutusalueen osallisille lähetetään tieto kirjeitse asemakaavan ehdotusvaiheesta.
3. pyytää asemakaavaehdotuksesta lausunnot seuraavilta tahoilta:
 - Elisa Oyj
 - Etelä-Pohjanmaan ELY-keskus
 - Laihian kunta, tekninen lautakunta
 - Pohjanmaan liitto
 - Pohjanmaan museo
 - Pohjanmaan pelastuslaitos
 - Poronkankaan Vesi Oy
 - Telia Oyj
 - Vaasan kaupungin ympäristöosaston terveysturvallisuus
 - Vaasan Sähköverkko Oy

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kunnanhallitus, 14.09.2026, § 138

Valmistelijat / lisätiedot:

Anna Annila, maanmittausinsinööri, anna.annila@laihia.fi

Liitteet

- 1 Kaavaehdotus (pvm. 190324, tark. kh 140926)
- 2 Kaavaselostus (pvm. 190324, tark. kh 140926)
- 3 Liite 1 Osallistumis- ja arviointisuunnitelma (pvm. 201123)
- 4 Liite 2 Asemakaavan seurantalomake (pvm. 070926)

Hyväksymisvaihe

Asemakaavaehdotus on pidetty AKL 65 §:n ja MRA 27 §:n mukaisesti virallisesti nähtävillä ajalla 10.4.–10.5.2024.

Kaavaehdotuksesta saatiin seitsemän (7) lausuntoa seuraavasti:

- Etelä-Pohjanmaan ELY-keskus, 7.5.2024

- Laihian kunta / tekninen lautakunta, 10.4.2024 § 27(*Ei huomautettavaa*)
- Pohjanmaan museo, 8.5.2024
- Pohjanmaan pelastuslaitos, 8.5.2024 (*Ei huomautettavaa*)
- Telia Finland Oyj, 5.4.2024 (*Ei lausuttavaa*)
- Vaasan kaupunki / ympäristöosaston terveysturvallisuus, 25.4.2024 (*Ei huomautettavaa*)
- Vaasan Sähköverkko Oy, 29.4.2024 (*Ei huomautettavaa*)

Pohjanmaan liitto ilmoitti 7.5.2024, ettei se anna lausuntoa kaavaehdotuksesta, koska asemakaava on Kirkonseudun osayleiskaavan mukainen.

Kaavanlaatijan vastineet lausuntoihin löytyvät kaavaselostuksen sivuilta 21–22.

Pohjanmaan museo ja Etelä-Pohjanmaan ELY-keskus esittivät, että kaavalla tulisi ohjata alueen rakentamista arvokkaaseen kulttuurimaisemaan sopivaksi asemakaavamääräyksien tai rakennustapaohjeiden kautta, esimerkiksi antamalla määräyksiä rakennusten julkisivumateriaaleihin ja -väriyteen sekä kattokaltevuuteen. Kyseisiä määräyksiä ei kuitenkaan ole kaavaan lisätty, sillä alue on jo osittain rakentunut voimassa olevan kaavan mukaisesti. Ei ole järkevää muokata alueen rakentamismääräyksiä tässä vaiheessa.

Etelä-Pohjanmaan ELY-keskus totesi myös, että aikaisemmin esille tuotu tarve viitasammakkoselvityksestä ei olekaan välttämätön, koska mahdolliset viitasammakon kutupaikoiksi soveltuvat kohteet jäävät ympäristöä muuttavien toimenpiteiden ulkopuolelle. Mikäli kyseisille alueille tulee jatkossa niiden olosuhteita muuttavia toimenpiteitä, tehdään viitasammakkoselvitys siinä vaiheessa.

Kaavaehdotukseen on päivitetty alueen pohjakartta ja kiinteistöraja-aineisto. Tarkistus on luonteeltaan vähäinen tekninen tarkistus, joten kaavaa ei ole tarpeen asettaa uudelleen nähtäville. Kaavaselostukseen on lisäksi päivitetty tiedot maakuntakaavoituksesta ja tiesuunnitelmasta.

Santaloukontien varteen suunnitellun kevyen liikenteen väylän tiesuunnitelma välille Haravatie-Kankaanpääntie on ollut yleisesti nähtävillä 27.8.–26.9.2025 välisen ajan ja on nyt lopullisessa muodossaan valmiina menossa hyväksyttäväksi. Pieni osa tiesuunnitelmasta sijoittuu Santaloukon asemakaava-alueelle. Jotta tiesuunnitelma voidaan hyväksyä, tulee voimassa oleva asemakaava mahdollistaa tiesuunnitelman toteutuksen.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Rantala, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää

1. merkitä saapuneet lausunnot tiedoksi.
2. ehdottaa kunnanvaltuustolle, että Santaloukon asemakaavan muutos ja laajennus kortteleissa 610–622 hyväksytään liitteenä olevan asemakaavaehdotuksen (päivätty 19.3.2024, tarkistukset KH:ssa 14.9.2026) ja liitteenä olevan kaavaselostuksen (päivätty 19.3.2024, tarkistukset KH:ssa 14.9.2026) mukaisena.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kunnanvaltuusto, 28.09.2026, § 49

Liitteet

- 1 Kaavaehdotus (pvm. 190324, tark. kh 140926)
- 2 Kaavaselostus (pvm. 190324, tark. kh 140926)
- 3 Liite 1 Osallistumis- ja arviointisuunnitelma (pvm. 201123)
- 4 Liite 2 Asemakaavan seurantalomake (pvm. 070926)

Kirkonseudun asemakaavan muutoksen ja laajennuksen, Santaloukon alue korttelit 610–622, kaavaehdotus on pidetty virallisesti nähtävillä 10.4.–10.5.2024. Kaavaehdotuksesta saatiin seitsemän (7) lausuntoa. Vastineet lausuntoihin löytyvät kaavaselostuksesta. Kaavaa ei ollut tarpeen asettaa uudelleen nähtäville.

Kunnanhallitus on päättänyt 14.9.2026 § 138 merkitä saapuneet lausunnot tiedoksi ja ehdottaa kunnanvaltuustolle Santaloukon asemakaavan, kortteleiden 610–622, muutoksen ja laajennuksen hyväksymistä.

Ehdotus

Kunnanhallitus ehdottaa kunnanvaltuustolle, että Santaloukon asemakaavan muutos ja laajennus kortteleissa 610–622 hyväksytään liitteenä olevan asemakaavaehdotuksen (päivätty 19.3.2024, tarkistukset kh:ssa 14.9.2026) ja liitteenä olevan kaavaselostuksen (päivätty 19.3.2024, tarkistukset kh:ssa 14.9.2026) mukaisena.

Kunnanhallitus, § 116, 17.08.2026
Kunnanvaltuusto, § 50, 28.09.2026

§ 50

Pohjanmaan hyvinvointialueen, alueen kuntien ja Pohjanmaan liiton strateginen yhteistyösopimus

LAI Dno-2026-17

Kunnanhallitus, 17.08.2026, § 116

Valmistelijat / lisätiedot:

Jari Rantala, kunnanjohtaja, jari.rantala@laihia.fi

Liitteet

1 Strateginen yhteistyösopimus (8.6.2026)

Oheismateriaali

1 Pohjanmaan hyvinvointialue / Aluevaltuusto 8.6.2026 § 49

Laissa sosiaali- ja terveydenhuollon järjestämisestä on määritetty hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen tehtävät kunnassa ja hyvinvointialueella (§ 5–6). Kunnan ja hyvinvointialueen on seurattava asukkaattensa elinoloja, hyvinvointia ja terveyttä sekä niihin vaikuttavia tekijöitä alueittain ja väestöryhmittäin.

Kuntien ja hyvinvointialueiden yhteistyön rakenteet ja toimintamallit on määriteltävä ja sovittava yhdessä. Pohjanmaan hyvinvointialueen ja alueen kuntien strategisessa yhteistyösopimuksessa on mukana myös Pohjanmaan liitto. Lainsäädäntö määrittää kuntien ja hyvinvointialueen tehtävät ja ohjaa yhteistyön toteuttamista. Lainsäädäntö jättää väljyyttä sopia yhteistyötavat ja -rakenteet kunkin alueen tarpeet ja erityispiirteet huomioon ottaen.

Lainsäädännössä määritellään yhteistyöhön sisältyväksi hyvinvointialueen ja kuntien väliset, vähintään valtuustokausittaiset yhteistyöneuvottelut sekä vähintään vuosittain toteutettavat hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen neuvottelut.

Kuntien asukkaiden näkökulmasta kuntien ja hyvinvointialueiden yhteistyössä on monia yhteistyötä edellyttäviä toimintoja: hyvinvoinnin ja terveyden edistäminen, lasten, nuorten ja perheiden tukeminen, työllisyyden hoito, maahanmuutto ja kotoutumisen edistäminen, turvallisuus ja häiriötilanteisiin varautuminen sekä yhteistyö kolmannen sektorin ja yritysten ja yksityisten palveluntuottajien kanssa.

Pohjanmaan hyvinvointialueen aluevaltuusto on hyväksynyt strategisen yhteistyösopimuksen 8.6.2026 § 49 ja lähettänyt sen sopimuksen osapuolille hyväksyttäväksi.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Rantala, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää ehdottaa kunnanvaltuustolle, että Laihian kunta hyväksyy osaltaan Pohjanmaan hyvinvointialueen, alueen kuntien ja Pohjanmaan liiton strategisen yhteistyösopimuksen.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Esteellisyys

Kunnanvaltuuston pj. Antti Tuomela (yhteisöjäävi/Pohjanmaan hyvinvointialueen aluehallituksen 2. vpj.) ja jäsen Sauli Tuomela (yhteisöjäävi/läheinen Pohjanmaan hyvinvointialueen aluehallituksen 2. vpj.) poistuivat kokouksesta pykälän ajaksi.

Kunnanvaltuusto, 28.09.2026, § 50

Liitteet

1 Strateginen yhteistyösopimus (8.6.2026)

Oheismateriaali

1 Pohjanmaan hyvinvointialue / Aluevaltuusto 8.6.2026 § 49

Laissa sosiaali- ja terveydenhuollon järjestämisestä on määritelty hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen tehtävät kunnassa ja hyvinvointialueella (§ 5–6). Kunnan ja hyvinvointialueen on seurattava asukkaittensa elinoloja, hyvinvointia ja terveyttä sekä niihin vaikuttavia tekijöitä alueittain ja väestöryhmittäin.

Kuntien ja hyvinvointialueiden yhteistyön rakenteet ja toimintamallit on määriteltävä ja sovittava yhdessä. Pohjanmaan hyvinvointialueen ja alueen kuntien strategisessa yhteistyösopimuksessa on mukana myös Pohjanmaan liitto. Lainsäädäntö määrittää kuntien ja hyvinvointialueen tehtävät ja ohjaa yhteistyön toteuttamista. Lainsäädäntö jättää väljyyttä sopia yhteistyötavat ja -rakenteet kunkin alueen tarpeet ja erityispiirteet huomioon ottaen.

Lainsäädännössä määritellään yhteistyöhön sisältyväksi hyvinvointialueen ja kuntien väliset, vähintään valtuustokausittaiset yhteistyöneuvottelut sekä vähintään vuosittain toteutettavat hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen neuvottelut.

Kuntien asukkaiden näkökulmasta kuntien ja hyvinvointialueiden yhteisteistyössä on monia yhteistyötä edellyttäviä toimintoja: hyvinvoinnin ja terveyden edistäminen, lasten, nuorten ja perheiden tukeminen, työllisyyden hoito, maahanmuutto ja kotoutumisen edistäminen, turvallisuus ja häiriötilanteisiin varautuminen sekä yhteistyö kolmannen sektorin ja yritysten ja yksityisten palveluntuottajien kanssa.

Pohjanmaan hyvinvointialueen aluevaltuusto on hyväksynyt strategisen yhteistyösopimuksen 8.6.2026 § 49 ja lähettänyt sen sopimuksen osapuolille hyväksyttäväksi.

Ehdotus

Kunnanhallitus ehdottaa kunnanvaltuustolle, että Laihian kunta hyväksyy osaltaan Pohjanmaan hyvinvointialueen, alueen kuntien ja Pohjanmaan liiton strategisen yhteistyösopimuksen.

Kunnanhallitus, § 120, 17.08.2026
Kunnanvaltuusto, § 51, 28.09.2026

§ 51

Ero luottamustoimesta / Aino Tuomela

LAIIdno-2026-222

Kunnanhallitus, 17.08.2026, § 120

Valmistelijat / lisätiedot:

Maria Katajamäki, hallintokoordinaattori, maria.katajamaki@laihia.fi

Aino Tuomela pyytää 6.8.2026 saapuneella viestillään eroa luottamustoimestaan paikkakunnalta muuton vuoksi. Tuomela on valittu tarkastuslautakunnan varajäseneksi (Päivi Miskalan henkilökohtainen varajäsen) (kv 16.6.2025 § 39).

Vaalikelpoinen kunnan luottamustoimeen on henkilö:

- 1) jonka kotikunta kyseinen kunta on;
- 2) jolla on jossakin kunnassa äänioikeus kuntavaaleissa sinä vuonna, jona valtuutetut valitaan tai vaali muuhun luottamustoimeen toimitetaan; ja
- 3) jota ei ole julistettu vajaavaltaiseksi. (Kuntalaki § 71)

Vaalikelpoisuuden menettäminen

Jos luottamushenkilö menettää vaalikelpoisuutensa, hänet valinnut toimielin toteaa luottamustoimen päättyneeksi. Valtuutetun osalta päätöksen tekee valtuusto. Päätös pannaan täytäntöön heti. (Kuntalaki § 78)

Ehdotus

Esittelijä: Jari Rantala, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää ehdottaa kunnanvaltuustolle, että Aino Tuomelan luottamustoimi todetaan päättyneeksi.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kunnanvaltuusto, 28.09.2026, § 51

Aino Tuomela pyytää 6.8.2026 saapuneella viestillään eroa luottamustoimestaan paikkakunnalta muuton vuoksi. Kunnanhallitus on 17.8.2026 § 120 käsitellyt asian ja ehdottaa kunnanvaltuustolle, että se käsittelee Tuomelan eronpyynnön. Tuomela on valittu tarkastuslautakunnan varajäseneksi (Päivi Miskalan henkilökohtainen varajäsen) (kv 16.6.2025 § 39).

Vaalikelpoinen kunnan luottamustoimeen on henkilö:

- 1) jonka kotikunta kyseinen kunta on;
- 2) jolla on jossakin kunnassa äänioikeus kuntavaaleissa sinä vuonna, jona valtuutetut valitaan tai vaali muuhun luottamustoimeen toimitetaan; ja
- 3) jota ei ole julistettu vajaavaltaiseksi. (Kuntalaki § 71)

Vaalikelpoisuuden menettäminen

Jos luottamushenkilö menettää vaalikelpoisuutensa, hänet valinnut toimielin toteaa luottamustoimen päättyneeksi. Valtuutetun osalta päätöksen tekee valtuusto. Päätös pannaan täytäntöön heti. (Kuntalaki § 78)

Ehdotus

Kunnanhallitus ehdottaa kunnanvaltuustolle, että Aino Tuomelan luottamustoimi todetaan päättyneeksi.

Kunnanhallitus, § 121, 17.08.2026
Kunnanvaltuusto, § 52, 28.09.2026

§ 52

Tarkastuslautakunnan uuden varajäsenen valinta

LAIldno-2026-222

Kunnanhallitus, 17.08.2026, § 121

Valmistelijat / lisätiedot:

Maria Katajamäki, hallintokoordinaattori, maria.katajamaki@laihia.fi

Aino Tuomela pyytää 6.8.2026 saapuneella viestillään eroa luottamustoimestaan paikkakunnalta muuton vuoksi. Tuomela on valittu tarkastuslautakunnan varajäseneksi (Päivi Miskalan henkilökohtainen varajäsen) (kv 16.6.2025 § 39).

Valtuusto valitsee lautakuntien jäsenet ja varajäsenet sekä jäseniksi valituista lautakuntien puheenjohtajat ja varapuheenjohtajat (hallintosääntö § 10).

Vaalikelpoinen kunnan luottamustoimeen on henkilö:

- 1) jonka kotikunta kyseinen kunta on;
- 2) jolla on jossakin kunnassa äänioikeus kuntavaaleissa sinä vuonna, jona valtuutetut valitaan tai vaali muuhun luottamustoimeen toimitetaan; ja
- 3) jota ei ole julistettu vajaavaltaiseksi. (Kuntalaki § 71)

Vaalikelpoinen tarkastuslautakuntaan ei ole:

- 1) kunnanhallituksen jäsen;
- 2) pormestari ja apulaispormestari;
- 3) henkilö, joka on kunnanhallituksen jäsenen, kunnanjohtajan, pormestarin tai apulaispormestarin hallintolain (434/2003) esteellisyysperusteita koskevan 28 §:n 2 ja 3 momentissa tarkoitettu läheinen;
- 4) henkilö, joka on kunnan tai kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa taikka toimitusjohtajana tai sitä vastaavassa asemassa kunnan määräysvallassa olevassa yhteisössä tai säätiössä; (21.5.2021/419)
- 5) henkilö, joka ei ole vaalikelpoinen kunnanhallitukseen. (Kuntalaki § 75)

Hallinnon ja talouden tarkastuksen riippumattomuuden ja objektiivisuuden varmistamiseksi, tarkastuslautakunnan jäsenillä, mukaan lukien puheenjohtaja ja varapuheenjohtaja, ei saa olla kaksoisroolia kunnan toimielimiin eikä tytäryhtiöiden hallituksiin. (Hallintosääntö 9 §)

Kunnallisissa ja kuntien välisen yhteistoiminnan toimielimissä lukuun ottamatta kunnanvaltuustoja tulee olla sekä naisia että miehiä kumpiakin vähintään 40 %, jollei erityisistä syistä muuta johdu (laki naisten ja miesten välisestä tasa-arvosta 4 a §).

Ehdotus

Esittelijä: Jari Rantala, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää ehdottaa kunnanvaltuustolle, että tarkastuslautakuntaan valitaan uusi varajäsen (Päivi Miskalan henkilökohtainen varajäsen) jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kunnanvaltuusto, 28.09.2026, § 52

Aino Tuomela pyytää 6.8.2026 saapuneella viestillään eroa luottamustoimestaan paikkakunnalta muuton vuoksi. Tuomela on valittu tarkastuslautakunnan varajäseneksi (Päivi Miskalan henkilökohtainen varajäsen) (kv 16.6.2025 § 39). Kunnanhallitus on 17.8.2026 käsitellyt Tuomelan eronpyynnön ja päättänyt ehdottaa kunnanvaltuustolle, että tarkastuslautakuntaan valitaan uusi varajäsen jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Valtuusto valitsee lautakuntien jäsenet ja varajäsenet sekä jäseniksi valituista lautakuntien puheenjohtajat ja varapuheenjohtajat (hallintosääntö § 10).

Vaalikelpoinen kunnan luottamustoimeen on henkilö:

- 1) jonka kotikunta kyseinen kunta on;
- 2) jolla on jossakin kunnassa äänioikeus kuntavaaleissa sinä vuonna, jona valtuutetut valitaan tai vaali muuhun luottamustoimeen toimitetaan; ja
- 3) jota ei ole julistettu vajaavaltaiseksi. (Kuntalaki § 71)

Vaalikelpoinen tarkastuslautakuntaan ei ole:

- 1) kunnanhallituksen jäsen;
- 2) pormestari ja apulaispormestari;
- 3) henkilö, joka on kunnanhallituksen jäsenen, kunnanjohtajan, pormestarin tai apulaispormestarin hallintolain (434/2003) esteellisyysperusteita koskevan 28 §:n 2 ja 3 momentissa tarkoitettu läheinen;
- 4) henkilö, joka on kunnan tai kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa taikka toimitusjohtajana tai sitä vastaavassa asemassa kunnan määräysvallassa olevassa yhteisössä tai säätiössä; (21.5.2021/419)
- 5) henkilö, joka ei ole vaalikelpoinen kunnanhallitukseen. (Kuntalaki § 75)

Hallinnon ja talouden tarkastuksen riippumattomuuden ja objektiivisuuden varmistamiseksi, tarkastuslautakunnan jäsenillä, mukaan lukien puheenjohtaja ja varapuheenjohtaja, ei saa olla kaksoisroolia kunnan toimielimiin eikä tytäryhtiöiden hallituksiin. (Hallintosääntö 9 §)

Kunnallisissa ja kuntien välisen yhteistoiminnan toimielimissä lukuun ottamatta kunnanvaltuustoja tulee olla sekä naisia että miehiä kumpiakin vähintään 40 %, jollei erityisistä syistä muuta johdu (laki naisten ja miesten välisestä tasa-arvosta 4 a §).

Ehdotus

Kunnanhallitus ehdottaa kunnanvaltuustolle, että tarkastuslautakuntaan valitaan uusi varajäsen (Päivi Miskalan henkilökohtainen varajäsen) jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Kunnanhallitus, § 122, 17.08.2026
Kunnanvaltuusto, § 53, 28.09.2026

§ 53

Ero luottamustoimesta / Ritva Lämpsä

LAIIdno-2026-225

Kunnanhallitus, 17.08.2026, § 122

Valmistelijat / lisätiedot:

Maria Katajamäki, hallintokoordinaattori, maria.katajamaki@laihia.fi

Ritva Lämpsä pyytää 10.8.2026 saapuneella viestillään eroa luottamustoimestaan paikkakunnalta muuton vuoksi. Lämpsä on valittu tarkastuslautakunnan varajäseneksi (Tanja Luoman henkilökohtainen varajäsen) (kv 16.6.2025 § 39).

Vaalikelpoinen kunnan luottamustoimeen on henkilö:

- 1) jonka kotikunta kyseinen kunta on;
- 2) jolla on jossakin kunnassa äänioikeus kuntavaaleissa sinä vuonna, jona valtuutetut valitaan tai vaali muuhun luottamustoimeen toimitetaan; ja
- 3) jota ei ole julistettu vajaavaltaiseksi. (Kuntalaki § 71)

Vaalikelpoisuuden menettäminen

Jos luottamushenkilö menettää vaalikelpoisuutensa, hänet valinnut toimielin toteaa luottamustoimen päättyneeksi. Valtuutetun osalta päätöksen tekee valtuusto. Päätös pannaan täytäntöön heti. (Kuntalaki § 78)

Ehdotus

Esittelijä: Jari Rantala, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää ehdottaa kunnanvaltuustolle, että Ritva Lämpsän luottamustoimi todetaan päättyneeksi.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kunnanvaltuusto, 28.09.2026, § 53

Ritva Lämpsä pyytää 10.8.2026 saapuneella viestillään eroa luottamustoimestaan paikkakunnalta muuton vuoksi. Kunnanhallitus on 17.8.2026 § 122 käsitellyt asian ja ehdottaa kunnanvaltuustolle, että se käsittelee Lämpsän eronpyynnön. Lämpsä on valittu tarkastuslautakunnan varajäseneksi (Tanja Luoman henkilökohtainen varajäsen) (kv 16.6.2025 § 39).

Vaalikelpoinen kunnan luottamustoimeen on henkilö:

- 1) jonka kotikunta kyseinen kunta on;
- 2) jolla on jossakin kunnassa äänioikeus kuntavaaleissa sinä vuonna, jona valtuutetut valitaan tai vaali muuhun luottamustoimeen toimitetaan; ja
- 3) jota ei ole julistettu vajaavaltaiseksi. (Kuntalaki § 71)

Vaalikelpoisuuden menettäminen

Jos luottamushenkilö menettää vaalikelpoisuutensa, hänet valinnut toimielin toteaa luottamustoimen päättyneeksi. Valtuutetun osalta päätöksen tekee valtuusto. Päätös pannaan täytäntöön heti. (Kuntalaki § 78)

Ehdotus

Kunnanhallitus ehdottaa kunnanvaltuustolle, että Ritva Lämpsän luottamustoimi todetaan päättyneeksi.

Kunnanhallitus, § 123, 17.08.2026
Kunnanvaltuusto, § 54, 28.09.2026

§ 54

Tarkastuslautakunnan uuden varajäsenen valinta

LAIDno-2026-225

Kunnanhallitus, 17.08.2026, § 123

Valmistelijat / lisätiedot:

Maria Katajamäki, hallintokoordinaattori, maria.katajamaki@laihia.fi

Ritva Lämpsä pyytää 10.8.2026 saapuneella viestillään eroa luottamustoimestaan paikkakunnalta muuton vuoksi. Lämpsä on valittu tarkastuslautakunnan varajäseneksi (Tanja Luoman henkilökohtainen varajäsen) (kv 16.6.2025 § 39).

Valtuusto valitsee lautakuntien jäsenet ja varajäsenet sekä jäseniksi valituista lautakuntien puheenjohtajat ja varapuheenjohtajat (hallintosääntö § 10).

Vaalikelpoinen kunnan luottamustoimeen on henkilö:

- 1) jonka kotikunta kyseinen kunta on;
- 2) jolla on jossakin kunnassa äänioikeus kuntavaaleissa sinä vuonna, jona valtuutetut valitaan tai vaali muuhun luottamustoimeen toimitetaan; ja
- 3) jota ei ole julistettu vajaavaltaiseksi. (Kuntalaki § 71)

Vaalikelpoinen tarkastuslautakuntaan ei ole:

- 1) kunnanhallituksen jäsen;
- 2) pormestari ja apulaispormestari;
- 3) henkilö, joka on kunnanhallituksen jäsenen, kunnanjohtajan, pormestarin tai apulaispormestarin hallintolain (434/2003) esteellisyyssperusteita koskevan 28 §:n 2 ja 3 momentissa tarkoitettu läheinen;
- 4) henkilö, joka on kunnan tai kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa taikka toimitusjohtajana tai sitä vastaavassa asemassa kunnan määräysvallassa olevassa yhteisössä tai säätiössä; (21.5.2021/419)
- 5) henkilö, joka ei ole vaalikelpoinen kunnanhallitukseen. (Kuntalaki § 75)

Hallinnon ja talouden tarkastuksen riippumattomuuden ja objektiivisuuden varmistamiseksi, tarkastuslautakunnan jäsenillä, mukaan lukien puheenjohtaja ja varapuheenjohtaja, ei saa olla kaksoisroolia kunnan toimielimiin eikä tytäryhtiöiden hallituksiin. (Hallintosääntö 9 §)

Kunnallisissa ja kuntien välisen yhteistoiminnan toimielimissä lukuun ottamatta kunnanvaltuustoja tulee olla sekä naisia että miehiä kumpiakin vähintään 40 %, jollei erityisistä syistä muuta johdu (laki naisten ja miesten välisestä tasa-arvosta 4 a §).

Ehdotus

Esittelijä: Jari Rantala, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää ehdottaa kunnanvaltuustolle, että tarkastuslautakuntaan valitaan uusi varajäsen (Tanja Luoman henkilökohtainen varajäsen) jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kunnanvaltuusto, 28.09.2026, § 54

Ritva Lämpsä pyytää 10.8.2026 saapuneella viestillään eroa luottamustoimestaan paikkakunnalta muuton vuoksi. Lämpsä on valittu tarkastuslautakunnan varajäseneksi (Tanja Luoman henkilökohtainen varajäsen) (kv 16.6.2025 § 39). Kunnanhallitus on 17.8.2026 käsitellyt Lämpsän eronpyynnön ja päättänyt ehdottaa kunnanvaltuustolle, että tarkastuslautakuntaan valitaan uusi varajäsen jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Valtuusto valitsee lautakuntien jäsenet ja varajäsenet sekä jäseniksi valituista lautakuntien puheenjohtajat ja varapuheenjohtajat (hallintosääntö § 10).

Vaalikelpoinen kunnan luottamustoimeen on henkilö:

- 1) jonka kotikunta kyseinen kunta on;
- 2) jolla on jossakin kunnassa äänioikeus kuntavaaleissa sinä vuonna, jona valtuutetut valitaan tai vaali muuhun luottamustoimeen toimitetaan; ja
- 3) jota ei ole julistettu vajaavaltaiseksi. (Kuntalaki § 71)

Vaalikelpoinen tarkastuslautakuntaan ei ole:

- 1) kunnanhallituksen jäsen;
- 2) pormestari ja apulaispormestari;
- 3) henkilö, joka on kunnanhallituksen jäsenen, kunnanjohtajan, pormestarin tai apulaispormestarin hallintolain (434/2003) esteellisyysperusteita koskevan 28 §:n 2 ja 3 momentissa tarkoitettu läheinen;
- 4) henkilö, joka on kunnan tai kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa taikka toimitusjohtajana tai sitä vastaavassa asemassa kunnan määräysvallassa olevassa yhteisössä tai säätiössä; (21.5.2021/419)
- 5) henkilö, joka ei ole vaalikelpoinen kunnanhallitukseen. (Kuntalaki § 75)

Hallinnon ja talouden tarkastuksen riippumattomuuden ja objektiivisuuden varmistamiseksi, tarkastuslautakunnan jäsenillä, mukaan lukien puheenjohtaja ja varapuheenjohtaja, ei saa olla kaksoisroolia kunnan toimielimiin eikä tytäryhtiöiden hallituksiin. (Hallintosääntö 9 §)

Kunnallisissa ja kuntien välisen yhteistoiminnan toimielimissä lukuun ottamatta kunnanvaltuustoja tulee olla sekä naisia että miehiä kumpiakin vähintään 40 %, jollei erityisistä syistä muuta johdu (laki naisten ja miesten välisestä tasa-arvosta 4 a §).

Ehdotus

Kunnanhallitus ehdottaa kunnanvaltuustolle, että tarkastuslautakuntaan valitaan uusi varajäsen (Tanja Luoman henkilökohtainen varajäsen) jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Kunnanhallitus, § 146, 14.09.2026
Kunnanvaltuusto, § 55, 28.09.2026

§ 55

Ero luottamustoimista / Toni Lönnroos

LAIIDno-2026-256

Kunnanhallitus, 14.09.2026, § 146

Valmistelijat / lisätiedot:

Maria Katajamäki, hallintokoordinaattori, maria.katajamaki@laihia.fi

Oheismateriaali

1 Tulos - Kuntavaalit 2025

Toni Lönnroos pyytää 7.9.2026 saapuneella viestillään eroa luottamustoimistaan paikkakunnalta muuton vuoksi.

Lönnroos on valittu seuraaviin luottamustoimiin:

- **kunnanvaltuusto, varavaltuutettu**
- **hyvinvointilautakunta, varajäsen** (Tuomas Latva-Nikkolan henkilökohtainen varajäsen) (kv 16.6.2025 § 41)
- **kunnanhallituksen henkilöstöjaosto, varajäsen** (Juha Kallion henkilökohtainen varajäsen) (kh 23.6.2025 § 166)
- **Laihian Tilapalvelu Oy hallitus, varapuheenjohtaja** (kh 23.6.2025 § 189).

Vaalikelpoinen kunnan luottamustoimeen on henkilö:

- 1) jonka kotikunta kyseinen kunta on;
- 2) jolla on jossakin kunnassa äänioikeus kuntavaaleissa sinä vuonna, jona valtuutetut valitaan tai vaali muuhun luottamustoimeen toimitetaan; ja
- 3) jota ei ole julistettu vajaavaltaiseksi. (Kuntalaki § 71)

Vaalikelpoisuuden menettäminen

Jos luottamushenkilö menettää vaalikelpoisuutensa, hänet valinnut toimielin toteaa luottamustoimen päättyneeksi. Valtuutetun osalta päätöksen tekee valtuusto. Päätös pannaan täytäntöön heti. (Kuntalaki § 78)

Kuntavaalituloksen mukaan Laihian Kokoomus -valtuustoryhmään ei ole nimettäväksi uusia varavaltuutettuja.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Rantala, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää ehdottaa kunnanvaltuustolle, että kunnanvaltuusto

1. myöntää Toni Lönnroosille eron seuraavista luottamustoimista:
 - kunnanvaltuusto, varavaltuutettu
 - hyvinvointilautakunta, varajäsen.
2. toteaa, että Laihian Kokoomus -valtuustoryhmään ei voida nimetä uutta varavaltuutettua vaalilain 93 §:n ja kuntalain 17 §:n mukaisesti.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kunnanvaltuusto, 28.09.2026, § 55

Oheismateriaali

1 Tulos - Kuntavaalit 2025

Toni Lönnroos pyytää 7.9.2026 saapuneella viestillään eroa luottamustoimistaan paikkakunnalta muuton vuoksi. Kunnanhallitus on 14.9.2026 § 146 käsitellyt asian ja ehdottaa kunnanvaltuustolle, että se käsittelee Lönnroosin eronpyynnön.

Lönnroos on valittu seuraaviin luottamustoimiin:

- **kunnanvaltuusto, varavaltuutettu**
- **hyvinvointilautakunta, varajäsen** (Tuomas Latva-Nikkolan henkilökohtainen varajäsen) (kv 16.6.2025 § 41)
- kunnanhallituksen henkilöstöjaosto, varajäsen (Juha Kallion henkilökohtainen varajäsen) (kh 23.6.2025 § 166)
- Laihian Tilapalvelu Oy hallitus, varapuheenjohtaja (kh 23.6.2025 § 189).

Vaalikelpoinen kunnan luottamustoimeen on henkilö:

- 1) jonka kotikunta kyseinen kunta on;
- 2) jolla on jossakin kunnassa äänioikeus kuntavaaleissa sinä vuonna, jona valtuutetut valitaan tai vaali muuhun luottamustoimeen toimitetaan; ja
- 3) jota ei ole julistettu vajaavaltaiseksi. (Kuntalaki § 71)

Vaalikelpoisuuden menettäminen

Jos luottamushenkilö menettää vaalikelpoisuutensa, hänet valinnut toimielin toteaa luottamustoimen päättyneeksi. Valtuutetun osalta päätöksen tekee valtuusto. Päätös pannaan täytäntöön heti. (Kuntalaki § 78)

Kuntavaalituloksen mukaan Laihian Kokoomus -valtuustoryhmään ei ole nimettäväksi uusia varavaltuutettuja.

Ehdotus

Kunnanhallitus ehdottaa kunnanvaltuustolle, että kunnanvaltuusto

1. myöntää Toni Lönnroosille eron seuraavista luottamustoimista:
 - kunnanvaltuusto, varavaltuutettu
 - hyvinvointilautakunta, varajäsen.
2. toteaa, että Laihian Kokoomus -valtuustoryhmään ei voida nimetä uutta varavaltuutettua vaalilain 93 §:n ja kuntalain 17 §:n mukaisesti.

Kunnanhallitus, § 147, 14.09.2026
Kunnanvaltuusto, § 56, 28.09.2026

§ 56

Hyvinvointilautakunnan uuden varajäsenen valinta

LAIDno-2026-256

Kunnanhallitus, 14.09.2026, § 147

Valmistelijat / lisätiedot:

Maria Katajamäki, hallintokoordinaattori, maria.katajamaki@laihia.fi

Toni Lönnroos pyytää 7.9.2026 saapuneella viestillään eroa luottamustoimistaan paikkakunnalta muuton vuoksi.

Lönnroos on valittu seuraaviin luottamustoimiin:

- kunnanvaltuusto, varavaltuutettu
- **hyvinvointilautakunta, varajäsen** (Tuomas Latva-Nikkolan henkilökohtainen varajäsen) (kv 16.6.2025 § 41)
- kunnanhallituksen henkilöstöjaosto, varajäsen (Juha Kallion henkilökohtainen varajäsen) (kh 23.6.2025 § 166)
- Laihian Tilapalvelu Oy hallitus, varapuheenjohtaja (kh 23.6.2025 § 189).

Kuntavaalituloksen mukaan Laihian Kokoomus -valtuustoryhmään ei ole nimettäväksi uusia varavaltuutettuja.

Valtuusto valitsee lautakuntien jäsenet ja varajäsenet sekä jäseniksi valituista lautakuntien puheenjohtajat ja varapuheenjohtajat (hallintosääntö § 10).

Vaalikelpoinen kunnan luottamustoimeen on henkilö:

- 1) jonka kotikunta kyseinen kunta on;
- 2) jolla on jossakin kunnassa äänioikeus kuntavaaleissa sinä vuonna, jona valtuutetut valitaan tai vaali muuhun luottamustoimeen toimitetaan; ja
- 3) jota ei ole julistettu vajaavaltaiseksi. (Kuntalaki § 71)

Vaalikelpoinen lautakuntaan on henkilö, joka on vaalikelpoinen valtuustoon, ei kuitenkaan:

- 1) asianomaisen lautakunnan alainen kunnan palveluksessa oleva henkilö;
- 2) henkilö, joka on asianomaisen lautakunnan tehtäväalueella toimivan, kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa;
- 3) henkilö, joka on hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen jäsenenä taikka johtavassa ja vastuullisessa tehtävässä tai siihen rinnastettavassa asemassa liiketoimintaa harjoittavassa yhteisössä, jos kysymyksessä on sellainen yhteisö, jolle asianomaisessa lautakunnassa tavanomaisesti käsiteltävien asioiden ratkaisu on omiaan tuottamaan olennaista hyötyä tai vahinkoa. (Kuntalaki § 74)

Kunnallisissa ja kuntien välisen yhteistoiminnan toimielimissä lukuun ottamatta kunnanvaltuustoja tulee olla sekä naisia että miehiä kumpiakin vähintään 40 prosenttia, jollei erityisistä syistä muuta johdu (laki naisten ja miesten välisestä tasa-arvosta 4 a §).

Ehdotus

Esittelijä: Jari Rantala, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää ehdottaa kunnanvaltuustolle, että kunnanvaltuusto valitsee hyvinvointilautakuntaan uuden varajäsenen (Tuomas Latva-Nikkolan henkilökohtainen varajäsen) jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kunnanvaltuusto, 28.09.2026, § 56

Toni Lönnroos pyytää 7.9.2026 saapuneella viestillään eroa luottamustoimistaan paikkakunnalta muuton vuoksi. Kunnanhallitus on 14.9.2026 käsitellyt Lönnroosin eronpyynnön ja päättänyt ehdottaa kunnanvaltuustolle, että hyvinvointilautakuntaan valitaan uusi varajäsen jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Lönnroos on valittu seuraaviin luottamustoimiin:

- kunnanvaltuusto, varavaltuutettu
- **hyvinvointilautakunta, varajäsen** (Tuomas Latva-Nikkolan henkilökohtainen varajäsen) (kv 16.6.2025 § 41)
- kunnanhallituksen henkilöstöjaosto, varajäsen (Juha Kallion henkilökohtainen varajäsen) (kh 23.6.2025 § 166)
- Laihian Tilapalvelu Oy hallitus, varapuheenjohtaja (kh 23.6.2025 § 189).

Kuntavaalituloksen mukaan Laihian Kokoomus -valtuustoryhmään ei ole nimettäväksi uusia varavaltuutettuja.

Valtuusto valitsee lautakuntien jäsenet ja varajäsenet sekä jäseniksi valituista lautakuntien puheenjohtajat ja varapuheenjohtajat (hallintosääntö § 10).

Vaalikelpoinen kunnan luottamustoimeen on henkilö:

- 1) jonka kotikunta kyseinen kunta on;
- 2) jolla on jossakin kunnassa äänioikeus kuntavaaleissa sinä vuonna, jona valtuutetut valitaan tai vaali muuhun luottamustoimeen toimitetaan; ja
- 3) jota ei ole julistettu vajaavaltaiseksi. (Kuntalaki § 71)

Vaalikelpoinen lautakuntaan on henkilö, joka on vaalikelpoinen valtuustoon, ei kuitenkaan:

- 1) asianomaisen lautakunnan alainen kunnan palveluksessa oleva henkilö;
- 2) henkilö, joka on asianomaisen lautakunnan tehtäväalueella toimivan, kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa;
- 3) henkilö, joka on hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen jäsenenä taikka johtavassa ja vastuullisessa tehtävässä tai siihen rinnastettavassa asemassa liiketoimintaa harjoittavassa yhteisössä, jos kysymyksessä on sellainen yhteisö, jolle asianomaisessa lautakunnassa tavanomaisesti käsiteltävien asioiden ratkaisu on omiaan tuottamaan olennaista hyötyä tai vahinkoa. (Kuntalaki § 74)

Kunnallisissa ja kuntien välisen yhteistoiminnan toimielimissä lukuun ottamatta kunnanvaltuustoja tulee olla sekä naisia että miehiä kumpiakin vähintään 40 prosenttia, jollei erityisistä syistä muuta johdu (laki naisten ja miesten välisestä tasa-arvosta 4 a §).

Ehdotus

Kunnanhallitus ehdottaa kunnanvaltuustolle, että hyvinvointilautakuntaan valitaan uusi varajäsen (Tuomas Latva-Nikkolan henkilökohtainen varajäsen) jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Kunnanhallitus, § 28, 31.01.2022
Hyvinvointilautakunta, § 36, 19.05.2026
Kunnanhallitus, § 124, 17.08.2026
Kunnanvaltuusto, § 57, 28.09.2026

§ 57

Valtuustoaloite / Määräaikaisen järjestökoordinaattorin palkkaaminen

LAIIDno-2021-647

Kunnanhallitus, 31.01.2022, § 28

Oheismateriaali

1 Valtuustoaloite 2021-647 allekirjoitukset

Kunnanvaltuusto 13.12.2021, § 111

Päätös

Keskusta-KD:n valtuustoryhmä jätti kokouksessa 13.12.2021 päivätyn valtuustoaloitteen: Määräaikaisen / projekti järjestökoordinaattorin palkkaaminen kuntaan (LAIIDno-2021-647).

Kunnanvaltuusto päätti yksimielisesti lähettää valtuustoaloitteen kunnanhallitukselle valmisteltavaksi.

Kunnanhallitus 31.1.2022, § 28

Ehdotus

Esittelijä: Juha Rikala, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää antaa valtuustoaloitteen hyvinvointi- ja hallintopalveluille tutkittavaksi ja selvitettäväksi.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti esittelijän tekemän ehdotuksen.

Hyvinvointilautakunta, 19.05.2026, § 36

Valmistelijat / lisätiedot:

Marikki Forell, hyvinvointipäällikkö, marikki.forell@laihia.fi

Keskusta-KD:n valtuustoryhmä on jättänyt kunnanvaltuustolle aloitteen määräaikaisen /projekti järjestökoordinaattorin palkkaamisesta kuntaan.

Keskustan-KD:n valtuustoryhmä esittää aloitteessaan, että kunnassa aloitetaan selvitys määräaikaisen/projektityöntekijän palkkaamisesta järjestökoordinaattorityöhön. Järjestökoordinaattori toimisi yhdistysten ja kunnan välisenä yhteyshenkilönä.

Kunnan ja järjestöjen yhteistyö on strategista kumppanuutta, jolla edistetään asukkaiden hyvinvointia, terveyttä ja osallistumista. Järjestöt ja seuravat toimivat

yhdessä ja rinnakkain kunnan hyvinvointipalvelujen tuottajina. Yhteistyön tulee olla aktiivista ja saumatonta. Järjestöt ja seurat toimivat usein lähempänä kuntalaisia kuin kunnan viralliset toimijat, joka madaltaa osallistumisen kynnystä.

Laihian kunnassa järjestöyhteistyön merkitys on hyvin tunnistettu ja yhteistoimintaa on ryhdytty kehittämään aktiivisesti. Järjestöyhteistyön koordinointi jakautuu hyvinvointipäällikön ja vapaa-aikapäällikön tehtäväalueille. Hyvinvointipäällikkö vastaa kulttuuri-, potilas- ja vanhusjärjestöjen kanssa tehtävästä yhteistyöstä, vapaa-aikapäällikkö liikuntaseura ja nuorisojärjestö yhteistyöstä.

Kunta kutsuu järjestöt kaksi kertaa vuodessa nk. järjestötreffeille, jonka tavoitteena on kehittää ja vahvistaa kunnan ja järjestöjen yhteistyötä. Järjestöjen ja seurojen kanssa toteutetaan myös tapahtumia sekä edistetään kuntalaisten hyvinvointipalveluja. Kunta tekee yhteistyötä myös Pohjanmaan Yhdistykset ry:n kanssa.

Palkattu järjestökoordinaattori lisäisi merkittävästi resursseja järjestöyhteistyön edistämiseksi ja kehittämiseksi kunnassa. Tällä hetkellä työtä tehdään osana muuta perustehtävää, joten on selvää, ettei työlle ja toiminnan määrätietoiselle kehittämiseksi jää riittävästi aikaa. Kunnan nykyisessä taloudellisessa tilanteessa järjestökoordinaattorin palkkaaminen ei kuitenkaan ole perusteltua.

Järjestöiltä saadun palautteen perusteella kunnan odotetaan edistävän järjestöjen, yhdistysten ja seurojen viestintää. Erityisesti kunnan toivotaan ylläpitävän tapahtumakalenteria, joka kokoaa paikalliset tapahtumat yhteen, ollen näin selkeästi saatavilla käyttäjille. Palautteen perusteella kunnan viestinnän kehittäminen yhdistystoiminnan edistämiseksi olisikin perusteltua yhdistysten ja kunnan yhteistyön parantamiseksi.

Oheismateriaali: Valtuustoaloite 2021-647

Ehdotus

Esittelijä: Marikki Forell, hyvinvointipäällikkö

Hyvinvointilautakunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle, että

1. Laihian kuntaan ei palkata määrääkaista järjestökoordinaattoria.
2. Laihian kunta edistää järjestöyhteistyön toteutumista kehittämällä kunnan ja järjestöjen välistä viestintää.
3. valtuustoaloite voidaan todeta tässä muodossa loppuun käsitellyksi.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kunnanhallitus, 17.08.2026, § 124

Valmistelijat / lisätiedot:

Marikki Forell, hyvinvointipäällikkö, marikki.forell@laihia.fi

Maria Katajamäki, hallintokoordinaattori, maria.katajamaki@laihia.fi

Oheismateriaali

1 Valtuustoaloite 2021-647

Keskusta-KD -valtuustoryhmä jätti valtuuston kokouksessa 13.12.2021 § 111 valtuustoaloitteen: määräaikaisen/projekti järjestökoordinaattorin palkkaaminen kuntaan. Aloitteessa esitetään, että kunnassa aloitetaan selvitys määräaikaisen /projektityöntekijän palkkaamisesta järjestökoordinaattorityöhön. Järjestökoordinaattori toimisi yhdistysten ja kunnan välisenä yhteyshenkilönä.

Kunnanhallitus antoi 31.1.2022 § 28 valtuustoaloitteen hyvinvointi- ja hallintopalveluille valmisteltavaksi ja selvitettäväksi. Hyvinvointilautakunta käsitteli valtuustoaloitteen 19.5.2026 § 36.

Laihian kunnassa järjestöyhteistyön merkitys on hyvin tunnistettu ja yhteistoimintaa on ryhdytty kehittämään aktiivisesti. Järjestöyhteistyön koordinointi jakautuu hyvinvointipäällikön ja vapaa-aikapäällikön tehtäväalueille. Hyvinvointipäällikkö vastaa kulttuuri-, potilas- ja vanhusjärjestöjen kanssa tehtävästä yhteistyöstä, vapaa-aikapäällikkö liikuntaseura- ja nuorisojärjestöyhteistyöstä.

Kunta kutsuu järjestöt kaksi kertaa vuodessa nk. järjestötreffeille, jonka tavoitteena on kehittää ja vahvistaa kunnan ja järjestöjen yhteistyötä. Järjestöjen ja seurojen kanssa toteutetaan myös tapahtumia sekä edistetään kuntalaisten hyvinvointipalveluja. Kunta tekee yhteistyötä myös Pohjanmaan Yhdistykset ry:n kanssa.

Palkattu järjestökoordinaattori lisäisi merkittävästi resursseja järjestöyhteistyön edistämiseksi ja kehittämiseksi kunnassa. Tällä hetkellä työtä tehdään osana muuta perustehtävää, joten on selvää, ettei työlle ja toiminnan määrätietoiselle kehittämiseksi jää riittävästi aikaa. Kunnan nykyisessä taloudellisessa tilanteessa järjestökoordinaattorin palkkaaminen ei kuitenkaan ole perusteltua eikä tulevassa talousarviossa ole varauduttu uuden henkilön palkkaamiseen. (Toimialajohtaja päättää uusista toimista talousarvion mukaisesti (hallintosääntö § 43).)

Hyvinvointilautakunta päätti esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle, että Laihian kuntaan ei palkata määräaikaista järjestökoordinaattoria. Järjestöyhteistyön toteutumisesta kehitettäisiin kuitenkin edistämällä kunnan ja järjestöjen välistä viestintää. Lautakunta päätti esittää, että valtuustoaloite voidaan todeta tässä muodossa loppuunkäsitellyksi. Hallintopalvelut on yhtä mieltä hyvinvointipalveluiden selvityksen ja lautakunnan ehdotuksen kanssa. Järjestökoordinaattorin palkkaaminen ei ole talouden näkökulmasta mahdollista tällä hetkellä, sen sijaan kunnan ja järjestöjen yhteistyötä on resurssit huomioon ottaen pyrittävä kehittämään ja vahvistamaan.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Rantala, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää ehdottaa kunnanvaltuustolle, että valtuustoaloite voidaan todeta tässä muodossa loppuunkäsitellyksi.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Hyvinvointilautakunta on 19.5.2026 § 36 selvittänyt valtuustoaloitteen määräaikaisen /projektityöntekijän palkkaamisesta järjestökoordinaattorityöhön kuntaan. Lautakunta päätti esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle, että Laihian kuntaan ei palkata määräaikaista järjestökoordinaattoria. Järjestöyhteistyön toteutumista kehitettäisiin kuitenkin edistämällä kunnan ja järjestöjen välistä viestintää. Hallintopalvelut on yhtä mieltä hyvinvointipalveluiden selvityksen ja lautakunnan ehdotuksen kanssa. Järjestökoordinaattorin palkkaaminen ei ole talouden näkökulmasta mahdollista tällä hetkellä, sen sijaan kunnan ja järjestöjen yhteistyötä on resurssit huomioon ottaen pyrittävä kehittämään ja vahvistamaan.

Kunnanhallitus käsitteli aloitteen 17.8.2026 § 124 ja teki ehdotuksen kunnanvaltuustolle aloitteen toteutamisesta loppuunkäsittelyksi.

Ehdotus

Kunnanhallitus ehdottaa kunnanvaltuustolle, että valtuustoaloite voidaan todeta tässä muodossa loppuunkäsittellyksi.

Kunnanhallitus, § 24,26.01.2026

Tekninen lautakunta, § 39,03.06.2026

Kunnanhallitus, § 125,17.08.2026

Kunnanvaltuusto, § 58, 28.09.2026

§ 58

Valtuustoaloite / Laihian kunnan tonttikampanjoinnin suunnittelu ja käynnistäminen sekä nuorisoalennusten päivittäminen

LAItno-2025-391

Kunnanhallitus, 26.01.2026, § 24

Oheismateriaali

1 Valtuustoaloite 2025-391

Laihian Kokoomus -valtuustoryhmä jätti valtuuston kokouksessa 8.12.2025 § 99 valtuustoaloitteen Laihian kunnan tonttikampanjoinnin suunnittelusta ja käynnistämisestä sekä nuorisoalennusten päivittämisestä.

Kunnanvaltuusto päätti lähettää valtuustoaloitteen kunnanhallitukselle valmisteltavaksi.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Rantala, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää antaa valtuustoaloitteen valmisteltavaksi ja selvitettäväksi hallinto- ja teknisille palveluille.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Tekninen lautakunta, 03.06.2026, § 39

Valmistelijat / lisätiedot:

Anu S Muurimäki, tekninen johtaja, anu.muurimaki@laihia.fi

Oheismateriaali

1 Valtuustoaloite 2025-391

Laihian Kokoomuksen valtuustoryhmä on 8.12.2025 tehnyt valtuustoaloitteen, jossa esitetään kunnan tonttikampanjoinnin suunnittelua ja käynnistämistä erityisesti pitkään myymättöminä olleiden tonttien osalta sekä nuorisoalennusmallin päivittämistä ensiasuntotonttien myynnissä.

Aloitteessa esitetyt tavoitteet ovat kunnan strategisten päämäärien mukaisia. Pitkään myymättöminä olleiden tonttien aktivointi tukee maankäytön tavoitteita, edistää rakentamista ja vahvistaa kyläalueiden elinvoimaa. Samalla nuorisoalennusmallin päivittäminen parantaa kunnan vetovoimaa erityisesti nuorten ja nuorten aikuisten ensiasunnon rakentajien näkökulmasta.

Kunnassa on ryhdytty valmistelemaan tonttikampanjaa, joka kohdistuu erityisesti pitkään myymättä olleisiin kunnan omistamiin tontteihin. Kampanja toteutetaan Laihian pitäjän ja Laihian seurakunnan yhteisen 450-vuotisjuhlavuoden kunniaksi siten, että kampanjaan sisältyvät tontit myydään **450 €/kpl vuonna 2026 ja 451 €/kpl vuonna 2027.**

Lisäksi kunnassa ollaan päivittämässä tonttien nuorisoalennusmallin valtuustoaloitteessa esitettyjen periaatteiden mukaisesti.

Jatkossa kunnan myymissä ensiasuntotonteissa sovelletaan seuraavia alennuksia:

- **20 % alennus** alle 40-vuotiaalle ostajalle hänen hankkiessaan ensiasuntontin Laihialta
- **30 % alennus** alle 30-vuotiaalle ostajalle hänen hankkiessaan ensiasuntontin Laihialta.

Kunnanvaltuusto päättää tonttikampanjasta ja alennuksista kokouksessaan 8.6.2026.

Ehdotus

Esittelijä: Anu S Muurimäki, tekninen johtaja

Tekninen lautakunta päättää osaltaan esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle, että valtuustoaloite voidaan todeta tässä muodossa loppuunkäsittellyksi.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kunnanhallitus, 17.08.2026, § 125

Valmistelijat / lisätiedot:

Anu S Muurimäki, tekninen johtaja, anu.muurimaki@laihia.fi

Maria Katajamäki, hallintokoordinaattori, maria.katajamaki@laihia.fi

Oheismateriaali

1 Valtuustoaloite 2025-391

Laihian Kokoomus -valtuustoryhmä jätti valtuuston kokouksessa 8.12.2025 § 99 valtuustoaloitteen Laihian kunnan tonttikampanjoinnin suunnittelusta ja käynnistämisestä sekä nuorisoalennusten päivittämisestä. Aloitteessa esitetään kunnan tonttikampanjoinnin suunnittelua ja käynnistämistä erityisesti pitkään myymättä olleiden tonttien osalta sekä nuorisoalennusmallin päivittämistä ensiasuntotonttien myynnissä.

Kunnanhallitus antoi 26.1.2026 § 24 valtuustoaloitteen hallinto- ja teknisille palveluille valmisteltavaksi ja selvitettäväksi. Tekninen lautakunta käsitteli valtuustoaloitteen 3.6.2026 § 39.

Aloitteessa esitetyt tavoitteet ovat kunnan strategisten päämäärien mukaisia. Pitkään myymättä olleiden tonttien aktivointi tukee maankäytön tavoitteita, edistää rakentamista ja vahvistaa kyläalueiden elinvoimaa. Lisäksi ikään perustuvan alennusmallin päivittäminen parantaa kunnan vetovoimaa erityisesti nuorten aikuisten ensiasunnon rakentajien näkökulmasta.

Kunnanvaltuusto päätti 8.6.2026 § 37 tonttikampanjan käynnistämisestä, joka kohdistuu erityisesti pitkään myymättä olleisiin kunnan omistamiin tontteihin. Kampanja toteutetaan Laihian 450-juhlavuoden kunniaksi siten, että kampanjaan sisältyvät tontit myydään 450 €/kpl vuonna 2026 ja 451 €/kpl vuonna 2027.

Lisäksi valtuusto päätti samassa kokouksessa § 38 tonttien ikään perustuvan alennusmallin päivittämisestä valtuustoaloitteessa esitettyjen periaatteiden mukaisesti.

Jatkossa kunnan myymissä ensiasuntotonteissa sovelletaan seuraavia alennuksia:

- 20 % alennus alle 40-vuotiaalle ostajalle hänen hankkiessaan ensiasuntotontin Laihialta
- 30 % alennus alle 30-vuotiaalle ostajalle hänen hankkiessaan ensiasuntotontin Laihialta.

Tekninen lautakunta ja hallintopalvelut esittävät, että valtuustoaloite voidaan todeta tässä muodossa loppuunkäsitellyksi.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Rantala, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää ehdottaa kunnanvaltuustolle, että valtuustoaloite voidaan todeta tässä muodossa loppuunkäsitellyksi.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kunnanvaltuusto, 28.09.2026, § 58

Liitteet

1 Valtuustoaloite 2025-391

Tekninen lautakunta on 3.6.2026 § 39 selvittänyt valtuustoaloitteen Laihian kunnan tonttikampanjoinnin suunnittelusta ja käynnistämisestä sekä nuorisoalennusten päivittämisestä. Lautakunta totesi, että kunnassa on ryhdytty valmistelemaan tonttikampanjaa ja nuorisoalennusmallin päivittämistä. Kunnanhallitus totesi käsittelyssään 17.8.2026 § 125, että kunnanvaltuusto on päättänyt 8.6.2026 § 37 tonttikampanjan käynnistämisestä, joka kohdistuu erityisesti pitkään myymättä olleisiin kunnan omistamiin tontteihin. Lisäksi valtuusto päätti samassa kokouksessa § 38 tonttien ikään perustuvan alennusmallin päivittämisestä valtuustoaloitteessa esitettyjen periaatteiden mukaisesti. Kunnanhallitus teki ehdotuksen kunnanvaltuustolle aloitteen toteutamisesta loppuunkäsitellyksi.

Ehdotus

Kunnanhallitus ehdottaa kunnanvaltuustolle, että valtuustoaloite voidaan todeta tässä muodossa loppuunkäsitellyksi.

Kunnanhallitus, § 22,26.01.2026

Tekninen lautakunta, § 40,03.06.2026

Kunnanhallitus, § 126,17.08.2026

Kunnanvaltuusto, § 59, 28.09.2026

§ 59

Valtuustoaloite / Kalliolan asuntoalueen tonttien myynti

LAIDno-2025-389

Kunnanhallitus, 26.01.2026, § 22

Oheismateriaali

1 Valtuustoaloite 2025-389

Laihian Kokoomus -valtuustoryhmä jätti valtuuston kokouksessa 8.12.2025 § 99 valtuustoaloitteen Kalliolan asuntoalueen tonttien myynnistä.

Kunnanvaltuusto päätti lähettää valtuustoaloitteen kunnanhallitukselle valmisteltavaksi.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Rantala, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää antaa valtuustoaloitteen valmisteltavaksi ja selvitettäväksi hallinto- ja teknisille palveluille.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Tekninen lautakunta, 03.06.2026, § 40

Valmistelijat / lisätiedot:

Anu S Muurimäki, tekninen johtaja, anu.muurimaki@laihia.fi

Oheismateriaali

1 Valtuustoaloite 2025-389

Laihian Kokoomuksen valtuustoryhmä on 8.12.2025 jättänyt valtuustoaloitteen, jossa esitetään, että Kalliolan asuntoalueelta myydään kaksi omakotitalotonttia 50 euron kappalehintaan ja yksi rivitalotontti 5 000 euron kappalehintaan määräajaksi uusille varaajille tietyin rakentamisvelvoittein.

Aloitteen tavoitteena on lisätä Laihian vetovoimaa, asukasmäärää sekä tukea osaavan työvoiman saatavuutta, mikä on kunnan strategisten tavoitteiden mukaista. Kunta pitää kuitenkin ehdotettua tonttien myyntihintatasoa poikkeuksellisen alhaisena ja katsoo, että se ei ole perusteltua kunnan pitkän aikavälin maapolitiikan näkökulmasta.

Tonttien myyminen huomattavasti alle käyvän arvon voi heikentää kunnan maaomaisuuden arvoa, vääristää tonttimarkkinaa sekä luoda epätasa-arvoisuutta eri alueiden ja ostajien välille. Lisäksi näin alhainen hinnoittelu voi vaikuttaa kielteisesti kunnan tulevaan hinnoittelukykyyn sekä alueen yleiseen arvostukseen.

Tähän perustuen Kalliolan alueen omakotitalotontteja ei myydä 50 euron kappalehintaan eikä rivitalotonttia 5 000 euron hintaan esitetyllä tavalla.

Kunta päättää sen sijaan edistää tonttikauppaa ja asuntorakentamista tarjoamalla **määräaikaisen hinnanalennuksen** kunnan myymiin rivi- ja omakotitalotontteihin. Vuoden **2026 ja 2027 aikana** ostettaviin kyseisiin tontteihin voidaan myöntää **enintään 5 000 euron suuruinen alennus** tontin normaalista myyntihinnasta. Alennuksen tavoitteena on säilyttää tonttien perusarvo, mutta samalla lisätä kunnan houkuttelevuutta rakentamispaikkana.

Kunnanvaltuusto päättää näistä alennuksista kokouksessaan 8.6.2026.

Ehdotus

Esittelijä: Anu S Muurimäki, tekninen johtaja

Tekninen lautakunta päättää osaltaan esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle, että valtuustoaloite voidaan todeta tässä muodossa loppuunkäsitellyksi.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kunnanhallitus, 17.08.2026, § 126

Valmistelijat / lisätiedot:

Anu S Muurimäki, tekninen johtaja, anu.muurimaki@laihia.fi

Maria Katajamäki, hallintokoordinaattori, maria.katajamaki@laihia.fi

Oheismateriaali

1 Valtuustoaloite 2025-389

Laihian Kokoomus -valtuustoryhmä jätti valtuuston kokouksessa 8.12.2025 § 99 valtuustoaloitteen Kalliolan asuntoalueen tonttien myynnistä. Aloitteessa esitetään, että Kalliolan asuntoalueelta myydään vuoden 2026 aikana kaksi omakotitalotonttia 50 €/kpl ja yksi rivitalotontti 5 000 € hintaan tietyin rakentamisvelvoittein.

Kunnanhallitus antoi 26.1.2026 § 22 valtuustoaloitteen hallinto- ja teknisille palveluille valmisteltavaksi ja selvitettäväksi. Tekninen lautakunta käsitteli valtuustoaloitteen 3.6.2026 § 40.

Aloitteen tavoitteena on lisätä Laihian vetovoimaa, asukasmäärää sekä tukea osaavan työvoiman saatavuutta, mikä on kunnan strategisten tavoitteiden mukaista. Aloitteessa ehdotettu tonttien myyntihintataso on kuitenkin poikkeuksellisen alhainen, eikä perusteltavissa oleva kunnan pitkän aikavälin maapolitiikan näkökulmasta. Tonttien myyminen huomattavasti alle käyvän arvon voi heikentää kunnan maaomaisuuden arvoa, vääristää tonttimarkkinaa sekä luoda epätasa-arvoisuutta eri alueiden ja ostajien välille. Lisäksi näin alhainen hinnoittelu voi vaikuttaa kielteisesti kunnan tulevaan hinnoittelukykyyn sekä alueen yleiseen arvostukseen.

Kunnanvaltuusto päätti 8.6.2026 § 37 määräaikaisesta omakoti- ja rivitalotonttien alennuskampanjasta vuosille 2026 ja 2027, jossa muihin kuin 450-juhlavuoden

tonttikampanjaan kuuluviin tontteihin myönnetään enintään 5 000 € suuruinen alennus tontin normaalista myyntihinnasta. Alennuksen tavoitteena on säilyttää tonttien perusarvo, mutta samalla lisätä kunnan houkuttelevuutta rakentamisaikana.

Tekninen lautakunta ja hallintopalvelut esittävät, että valtuustoaloite voidaan todeta tässä muodossa loppuunkäsitellyksi.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Rantala, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää ehdottaa kunnanvaltuustolle, että valtuustoaloite voidaan todeta tässä muodossa loppuunkäsitellyksi.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kunnanvaltuusto, 28.09.2026, § 59

Liitteet

1 Valtuustoaloite 2025-389

Tekninen lautakunta on 3.6.2026 § 40 selvittänyt valtuustoaloitteen Kalliolan asuntoalueen tonttien myynnistä. Lautakunta totesi, että kunnassa on valmisteltu juhluvuoden tonttikampanjan lisäksi omakoti- ja rivitalotonttien määräaikaista alennuskampanjaa. Kunnanhallitus totesi käsittelyssään 17.8.2026 § 126, että kunnanvaltuusto on päättänyt 8.6.2026 § 37 määräaikaisesta omakoti- ja rivitalotonttien alennuskampanjasta vuosille 2026 ja 2027, jossa muihin kuin 450-juhluvuoden tonttikampanjaan kuuluviin tontteihin myönnetään enintään 5 000 € suuruinen alennus tontin normaalista myyntihinnasta. Kunnanhallitus teki ehdotuksen kunnanvaltuustolle aloitteen toteamisesta loppuunkäsitellyksi.

Ehdotus

Kunnanhallitus ehdottaa kunnanvaltuustolle, että valtuustoaloite voidaan todeta tässä muodossa loppuunkäsitellyksi.



§ 60

Muut mahdolliset asiat

§ 61

Pöytäkirjan nähtävillä pitäminen ja kokouksen päättäminen

Valtuuston, kunnanhallituksen ja lautakunnan pöytäkirja siihen liitettyine oikaisuvaatimusohjeineen tai valitusosoituksineen pidetään tarkastamisen jälkeen nähtävänä yleisessä tietoverkossa, jollei salassapitoa koskevista säännöksistä muuta johdu. Pöytäkirjassa julkaistaan ainoastaan tiedonsaannin kannalta välttämättömät henkilötiedot. Pöytäkirjan sisältämät henkilötiedot on poistettava tietoverkosta oikaisuvaatimus- tai valitusajan päättyessä.

Kunnan jäsenen ja 137 §:n 2 momentissa tarkoitetun kunnan katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. (Kuntalaki 140 §)

Ehdotus

1. Kunnanvaltuusto päättää, että kokouksen tarkastettu pöytäkirja julkaistaan Laihian kunnan kotisivuilla 6.10.2026.
2. Puheenjohtaja päättää kokouksen.